



## **Дехтяренко Юрій Федорович**

**Науковий ступінь та звання:** кандидат економічних наук, доцент, Заслужений економіст України.

**Посада:** доцент кафедри регіональної політики Навчально-наукового інституту публічного управління та державної служби Київського національного університету імені Тараса Шевченка.

**Електронна пошта:** [19dyf55@gmail.com](mailto:19dyf55@gmail.com)

**Корпоративна пошта:**  
[Yurii\\_Dekhtiarenko@knu.ua](mailto:Yurii_Dekhtiarenko@knu.ua)

## **Посилання на наукові профілі**

- Google Академія:  
[https://scholar.google.com/citations?hl=ru&user=wNKIALgAAAAJ&view\\_op=list\\_works&gmla=AJsN-F6m-aqIM4j0vGzy9brLxjsBtWGgY983F4\\_I4HkrfYqoyGYkIRqzj27ybaFsN2duf0tzjLFEsaWXik5CH5YytrxbE8AgoP9dz8xqxhTciYYw5sjFss](https://scholar.google.com/citations?hl=ru&user=wNKIALgAAAAJ&view_op=list_works&gmla=AJsN-F6m-aqIM4j0vGzy9brLxjsBtWGgY983F4_I4HkrfYqoyGYkIRqzj27ybaFsN2duf0tzjLFEsaWXik5CH5YytrxbE8AgoP9dz8xqxhTciYYw5sjFss)  
[Юрій Дехтяренко - Yurii Dekhtiarenko - Академія Google](#)
- ResearchGate:  
<https://www.researchgate.net/profile/Urij-Dehtarenko>
- Scopus:  
<https://www.scopus.com/authid/detail.uri?authorId=58019295300>
- ORCID6  
<https://orcid.org/0000-0003-2567-8486>
- Web of Science:  
<https://www.webofscience.com/wos/author/record/HII-8155-2022>

## **Навчання:**

- Закінчив Київський інститут народного господарства ім. Д. С. Коротченка (1977 р.), диплом з відзнакою, спеціальність – організація механізованої обробки економічної інформації.
- У 1986 році захистив кандидатську дисертацію «Удосконалення планування розвитку сфери обслуговування населення міста».
- Аттестат доцента кафедри управління містом отримав у 2003 році.

**Трудова діяльність:**

- У 1977-1986 рр. працював в Київському інституті народного господарства ім. Д. С. Коротченка на посадах математика-програміста, керівника групи математиків-програмістів, молодшого наукового співробітника.
- У 1986-1991 рр. працював в Науково-дослідному та проектно-конструкторському інституті автоматизованих систем управління міським господарством Науково-виробничого об'єднання «Міськсистемотехніка» та обіймав посади старшого наукового співробітника, завідувача сектором, завідувача відділом.
- У 1991-2008 рр. працював у Науково-дослідному інституті соціально-економічних проблем м. Києва на посадах завідувача відділом, заступника директора з наукової роботи, першого заступника директора з наукової та організаційної роботи.
- У 2008-2021 рр. працював у Національній академії державного управління при Президентові України на посадах ученого секретаря, завідувача відділом, доцента кафедри регіонального управління, місцевого самоврядування та управління містом.
- З липня 2021 року до теперішнього часу доцент кафедри регіональної політики Навчально-наукового інституту публічного управління та державної служби Київського національного університету імені Тараса Шевченка.

**Викладає курси:**

«Інновація в суспільно-економічному та екологічному розвитку», «Територіальне управління в Україні», «Антикризовий менеджмент», «Антикризовий розвиток територій», «Регулювання земельних відносин», «Оцінювання діяльності органу місцевого самоврядування», «Територіальне управління в Україні», «Публічне управління об'єднаними територіальними громадами», «Інноваційні управлінські технології у місцевому самоврядуванні», «Особливості стратегічного управління в умовах кризових ситуацій», «Зasadничі принципи європейської економічної політики», «Публічне управління територіями АР Крим та м. Севастополь у постконфліктний період», «Збалансований розвиток, просторове планування та землекористування».

**Наукові інтереси:**

- Регіональна економіка, просторовий розвиток територій, управління земельними ресурсами.
- Доцент Дехтяренко Ю.Ф. є автором понад 100 наукових праць, у т.ч. 7 монографій, 12 підручників та навчальних посібників, 1 публікації у періодичному виданні, яке включено до наукометричної бази Web of Science. Має свідоцтво про реєстрацію авторського права на твір «Методичні основи грошової оцінки землі в Україні» та письмовий твір науково-

технічного характеру «Науково-методичні рекомендації щодо застосування Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок» Частина 1:Загальні вимоги».

- Підготував 2 кандидатів наук з державного управління. Здійснює наукове керівництво магістрантами і докторантами PhD в КНУ імені Тараса Шевченка.
- Підвищував фаховий та професійний рівень у зарубіжних вищих навчальних закладах, науково-дослідних установах
- Читав лекції у Національному університеті біоресурсів і природокористування, Київському національному університеті будівництва та архітектури, Міжнародному інституті бізнесу.
- Дехтяренко Ю.Ф. веде активну громадську роботу. Член екзаменаційної комісії з проведення кваліфікаційних іспитів на отримання кваліфікаційного свідоцтва ліцитатора з проведення земельних торгів при Державній службі України з питань геодезії, картографії та кадастру, член експертної ради Всеукраїнської громадської організації «Ліга оцінювачів земель».
- Має значний досвід роботи з міністерствами та відомствами. Був науковим керівником розробки Державної програми соціально-економічного розвитку м. Києва до 2010 року, щорічних програм соціально-економічного та культурного розвитку м. Києва, галузевих програм розвитку м. Києва, членом авторського колективу з розробки Програми розвитку земельних відносин в м. Києві на період до 2005 року, Генерального плану м. Києва на період до 2020 року. Приймав участь у розробці нормативно-правових документів, зокрема Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ», Закону України «Про оцінку земель», Указу Президента України «Про продаж та оренду земельних ділянок несільськогосподарського призначення для здійснення підприємницької діяльності», постанов Кабінету Міністрів України «Про Методику нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів», «Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок».
- Нагороджений почесною грамотою Київського міського голови (2002 р.), присвоєно почесне звання «Заслужений економіст України» (2004 р.), нагороджений Грамотою Верховної Ради України (2020 р.).

### **Основні наукові праці:**

Опублікував понад 100 наукових праць, у тому числі:

*монографії, навчальні посібники:*

1. Основи впровадження методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок: монографія / Ю.М. Палеха, Й.М. Дорош, Ш.І. Ібатуллін, А.В. Тарнопольський, Ю.Ф. Дехтяренко, М.А.

- Малашевський, Є.А. Тарнопольський, А. Й. Дорош, О.А. Малашевська. – Київ: «Компринт», 2023. – 152 с.
2. Дехтяренко Ю. Ф. Підсилення ефективності управління земельними ресурсами території у контексті глобальних трансформацій. Глобалізаційні виклики: урядування майбутнього : монографія / авт. кол. Л.Г. Комаха, І.В. Алексеєнко, В.А. Гошовська та ін.; за заг. ред Л.Г. Комахи, І.В. Алексеєнко. К. : ВЦП Київський університет», 2022. 976 с. (авт. С. 127-176).
  3. Публічне управління розвитком регіонів у процесі побудови сервісно-орієнтованої держави: теорія, методологія та практика : монографія / [авт. кол. викладачів, докторантів – виконавців НДР каф. регіон. упр., місц. самоврядування та упр. містом Нац. акад. держ. упр. при Президентові України] ; за заг. ред. Н. В. Васильєвої О. І. Васильєвої. Київ : НАДУ, 2018. 304 с. (авторські С. 93-110).
  4. Регулювання земельних відносин у сучасному місті: монографія / Ю. Ф. Дехтяренко, О. І. Драпіковський, І. Б. Іванова, О. К. Чеботарьова ; за ред. В. М. Вакуленка, М. К. Орлатого. К.: Вид-во НАДУ, 2009. 154 с. (Б-ка міського голови)
  5. Управління містом : підручник / Л. Г. Комаха, В. С. Колтун, Ю. Ф. Дехтяренко та ін. ; за ред. Ю. Ф. Дехтяренка. – Київ : ВПЦ «Київський університет», 2023. – 453 с. (авт. 77-108).
  6. Місьцеве самоврядування : підручник / за ред. В.М.В акулєнка, Ю.Ф. Дехтяренка, В.С.Куйбіди. К. : НАДУ, 2019. 723 с. (авторські С. 232-241, С. 381-386)
  7. Ресурсне забезпечення об'єднаної територіальної громади та її маркетинг: навч. посіб. / [Г. А. Борщ, В. М. Вакуленко, Н. М. Гринчук, Ю. Ф. Дехтяренко, О. С. Ігнатенко, В. С. Куйбіда, А. Ф. Ткачук, В. В. Юзефович]. К., 2017. 107 с. (авторські С. 24-44).
  8. Місьцеве самоврядування : підручник / за ред. В.М.Вакуленка, Ю.Ф. Дехтяренка, В.С. Куйбіди. К. : НАДУ, 2019. 723 с. (авторські С. 232-241, С. 381-386)
  9. Кадрове забезпечення органів місцевої влади у сфері надання публічних послуг : навч. посіб. / авт. кол. : О. І. Васильєва, Н. В. Васильєва, О. С. Ігнатенко та ін. ; за заг. ред. О. І. Васильєвої, Н. В. Васильєвої, О. С. Ігнатенка. Київ : НАДУ, 2017. 284 с. 14,04 обл.-вид. арк. (авторські 0,8 обл.-вид. арк)
  10. Адміністративно-територіальний устрій в країнах Європейського Союзу : навч. посіб. / за заг. ред. Ю. В. Ковбасюка, М. К. Орлатого. К. : НАДУ, 2015. 628 с. (авторські С. 260-272, С. 273-288, С. 289-312, С. 326-351, С. 385-397, С. 398-419).
  11. Регіональне управління : підручник / за заг. ред. Ю. В. Ковбасюка, В. М. Вакуленка, М. К. Орлатого. К. : НАДУ, 2014. 516 с. (авторські С. 269-309).

12. Державна політика : підручник / Нац. акад.. держ. упр. при Президентові України ; ред. кол. : Ю. В. Ковбасюк (голова), К. О. Ващенко (заст. голови), Ю. П. Сурмін (заст. голови) [та ін.]. К. : НАДУ, 2014. 448 с. (авторські С. 285-293).
13. Ресурсний потенціал регіону : навч. посіб. / авт.-упоряд. : М. К. Орлатий, С. А. Романюк, І. О. Дегтярьова та ін. ; за заг. ред. М. К. Орлатого. К. : НАДУ, 2014. 724 с. (авторські С. 108-115).
14. Планування соціально-економічного розвитку міста : монографія / авт.-упоряд. О. В. Берданова, В. М. Вакуленко, І. В. Валентюк та ін.; за ред. В. М. Вакуленка, М. К. Орлатого. К. : НАДУ, "Фенікс", 2011. 160 с. (авторські С. 102-121).
15. Дехтяренко Ю.Ф., Лихогруд М.Г., Манцевич Ю.М., Палеха Ю.М. Методичні основи грошової оцінки земель в Україні: Навчальний посібник. К.: Профі, 2007. 624 с.

*наукові статті:*

16. Дехтяренко Ю.Ф. Регулювання земельних відносин в Україні: воєнний стан та повоєнний період. *Вісник КНУ імені Тараса Шевченка*. Київ : КНУТШ, 2023. № 2(18). С. 28-31. DOI: <https://doi.org/10.17721/2616-9193.2023/18-5/14>
17. Дехтяренко Ю.Ф. Законодавство щодо управління комунальною власністю територіальних громад. Інвестиції: практика та досвід. 2023. № 14. С. 159-165. URL: <https://www.nayka.com.ua/index.php/investplan/issue/view/86/65>. DOI: <https://doi.org/10.32702/2306-6814.2023.14.159>
18. Дехтяренко Ю.Ф. Процеси продажу комунальної власності територіальних громад в Україні. Державне управління: удосконалення та розвиток. Електронний журнал. 2023. № 7. URL: <https://nayka.com.ua/index.php/dy/article/view/1831/1847>. DOI: <http://doi.org/10.32702/2307-2156.2023.7.6>
19. Дехтяренко Ю.Ф. Модернізація механізмів оренди майна комунальної власності під впливом становлення транспарентного публічного управління. Інвестиції: практика та досвід. 2023. № 17. С. 118-126. URL: <https://www.nayka.com.ua/index.php/investplan/article/view/2051/2075>. DOI: <https://doi.org/10.32702/2306-6814.2023.17.118>
20. Guzonova, V., Jakúbek, P., Tytarenko, O., Dekhtiarenko, Y., Kononenko, I. (2022) Management of effective eco-education: problems and prospect. *Ad Alta: Journal of interdisciplinary research*, 12(2), XXIX, 67-72. Дата індексації: 2022-11-25. URL: <http://www.magnanimitas.cz/ADALTA/120229/PDF/120229.pdf>
21. Напрямки розвитку оціночної діяльності в Україні відповідно до сучасних викликів та світових трендів /Ю. Палеха, Ю. Дехтяренко, А. Тарнопольський, М. Малашевський. *Землеустрій, кадастр і моніторинг земель*. 2022. № 2. С. 30-

42. URL:  
<http://journals.nubip.edu.ua/index.php/Zemleustriy/issue/view/699>.
22. Assessment of Land and Real Estate: Prospects for Development Using GIS / B. Avramchuk, Yu. Palekha, Yu. Dekhtyarenko, A. Tarnopolskyi, M. Malashevskyi. International Conference of Young Professionals «GeoTerrace-2022», 3-5 October 2022, Lviv, Ukraine .Volume 2022, p.1 – 5. DOI: <https://doi.org/10.3997/2214-4609.2022590015>.
23. Дехтяренко Ю.Ф., Виговська О.В. Екологічні аспекти розвитку сучасних українських міст. Державне управління: удосконалення та розвиток. 2021. № 10. URL: <http://www.dy.nayka.com.ua/?op=1&z=2265>.
24. Нормативна грошова оцінка земель: на шляху до уніфікації та оновлення методики / А. Мартин, А. Кошель, Ю. Падеха, Ю. Манцевич, Ю. Дехтяренко, А. Колосюк. *Землевпорядний вісник*. 2020. № 8. С. 24-31.
25. Дехтяренко Ю.Ф., Манцевич Ю.М., Палеха Ю.М. Системні помилки при проведенні експертної грошової оцінки земельних ділянок із застосуванням методичного підходу, що ґрунтується на зіставленні цін продажу подібних земельних ділянок. *Землеустрій і кадастр*. 2013. № 1. С.49-55.
26. Дехтяренко Ю.Ф., Манцевич Ю.М., Палеха Ю.М. Характерні помилки при проведенні експертної грошової оцінки земельних ділянок: спроба системного аналізу. *Землевпорядний вісник*. 2013. № 4. С.18-22.
27. Дехтяренко Ю.Ф., Манцевич Ю.М., Палеха Ю.М. Проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок на основі застосування статистичного аналізу ринку землі при зіставленні цін продажу подібних земельних ділянок аналізу. *Інвестиції: практика та досвід*. 2013. № 9. С. 38-42.
28. Оподаткування нерухомості: сучасний стан, зарубіжний досвід та перспективи [І. В. Антипенко, Ю. Ф. Дехтяренко, Ю. М. Манцевич, Ю. М. Палеха]. *Економіка та держава*. 2011. № 5. С. 4–6.
29. Дехтяренко Ю.Ф., Манцевич Ю.М., Палеха Ю.М. Грошова оцінка та оподаткування : сучасний погляд на проблему. *Землеустрій і кадастр*. 2011. № 1. С. 36-40.
30. Дехтяренко Ю.Ф., Манцевич Ю.М., Палеха Ю.М., Тарнопольський А.В. Вплив грошової оцінки на ринок земель у місті Києві: стан, проблеми та перспективи розвитку. *Землеустрій і кадастр*. 2008. № 1. С. 59-68.
31. Дехтяренко Ю.Ф., Манцевич Ю.М., Палеха Ю.М., Тарнопольський А.В. Фактори, що впливають на формування ціни землі в місті Києві. *Землеустрій і кадастр*. 2008. № 2. С. 39-51.